

Č. jednací: MmP 68315/2014
Č. spisu: SZ_MMP 68315/2014
Počet listů: 3
Počet příloh: 0

Rozvojový fond Pardubice a.s.
třída Míru 90
530 02 PARDUBICE

Vyřizuje: Ing. Karel Falhaur
Telefon: 466 859 723
Email: karel.falhaur@mmp.cz

Datum: 15.12.2014

Žadatel:

- Rozvojový fond Pardubice a.s., třída Míru 90, 530 02 Pardubice, zast. na zákl. pověření Ing. Ivanou Krámovou

Závazné stanovisko dotčeného orgánu státní památkové péče k vyspravení a nátěru oken uliční a dvorní fasády nemovité kulturní památky, domu č.p. 104 v Kostelní ulici v Pardubicích, na území městské památkové rezervace Pardubice.

Magistrát města Pardubic, odbor správních agend, úsek památkové péče, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče (dále jen „dotčený orgán“), obdržel žádost vlastníka nemovitosti, Rozvojového fondu Pardubice a.s., IČ: 25291408, se sídlem třída Míru 90, 530 02 Pardubice, zast. na základě pověření Ing. Ivanou Krámovou, referentkou Rozvoje a investic, podanou dne 12. 11. 2014 podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“), o vydání závazného stanoviska k vyspravení a nátěru oken uliční a dvorní fasády nemovité kulturní památky, domu č.p. 104 v Kostelní ulici v Pardubicích. K žádosti dotčený orgán ve smyslu ust. § 29 odst. 2 písm. b) památkového zákona a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává toto

závazné stanovisko.

Dotčený orgán podle § 14 odst. 3 památkového zákona považuje z hlediska státní památkové péče požadované vyspravení okenních výplní uliční a dvorní fasády nemovité kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 47757/6-4820, domu č.p. 104 v Kostelní ulici v Pardubicích, včetně obnovy nátěrů ve stávajících odstínech, za **přípustné**.

Odůvodnění:

Magistrát města Pardubic, odbor správních agend, úsek památkové péče, jako věcně a místně příslušný

Požadované udržovací práce se týkají výplní okenních otvorů domu č.p. 104. Současný technický stav již vyžaduje komplexní opravu nejen krycího nátěru, ale i dílčích částí osazovacích rámu a křídel. Na objektu je dochována cenná okenní výplň z počátku 20. století v přízemí vpravo od vstupních dveří. Ostatní okenní výplně jsou novodobé. Předložená žádost navrhuje dílčí výměny dožilých částí osazovacího rámu a křídel a provedení obnovy nátěrů. Návrh v žádosti a vyjádření NPÚP jsou v souladu. Požadované udržovací práce nadále uchovají a prodlouží životnost částí památky a nejsou v rozporu se zájmy státní památkové péče. Vzhledem k tomu, že bylo žádosti v plném rozsahu vyhověno, upustil dotčený orgán v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu od seznámení s podkladem pro závazné stanovisko před jeho vydáním, a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

Poučení:

Toto závazné stanovisko není ve smyslu § 44a památkového zákona samostatným rozhodnutím ve správním řízení, proto se nelze proti němu samostatně odvolat. Odvolání je přípustné až proti rozhodnutí stavebního úřadu podmíněnému tímto závazným stanoviskem (ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

„otisk úředního razítka“

Karel Falhaur, v. r.
oprávněná úřední osoba
referent státní památkové péče

Na vědomí:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Pardubicích, Zámek 5, 531 16 Pardubice