


ČÁST DOKUMENTACE	VÝKAZ VÝMĚR	Miloš Eliáš Gočárova třída 1263/44, 500 02, Hradec Králové IČO: 747 99 185
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Miloš Eliáš	
VYPRACOVAL	Miloš Eliáš	
ČÍSLO ZAKÁZKY		

HLAVNÍ PROJEKTANT	Trento s.r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové	 Jižní 870, 500 03 Hradec Králové IČO: 632 19 409 DIČ: CZ/632 19 409 parizek.trento@seznam.cz tel.: 603 570 332	
VEDOUCÍ PROJEKTANT	Ing. Miloš Pařízek		
MÍSTO STAVBY	E. Košťála č.p.1016, 530 12 Pardubice		
OBJEDNATEL PD	Statutární město Pardubice zastoupené MRFP, a.s.	číslo zakázky	T2012–07–1000
<div>Pasportizace a stavební opravy bytu č.24 – E. Košťála č.p. 1016, Pardubice</div>		stupeň PD	DOKUMENTACE PRO VÝBĚR DODAVATELE
		datum	11/2012
		měřítko	
VÝKAZ VÝMĚR		označení přílohy	04

KRYCI LIST

Název stavby	Pasportizace a stavební opravy bytu Pardubice	JKSO		
Název objektu	Byt č. 24, ul. E.Košářů 1016, Pardubice	EČO		
		Místo		Pardubice Studánka
		IČ		DIČ
Objednatel	TRENTO s.r.o. dle výběrového řízení			
Projektant				
Zhotovitel				
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne		
	rozsta@seznam.cz	24.11.2012		

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	8	Práce přesčas		13	Zařízení staveniště	
2		Montáž	9	Bez pevné podl.		14	Mimostav. doprava	
3	PSV	Dodávky	10	Kulturní památka		15	Územní vlivy	
4		Montáž	11			16	Provozní vlivy	
5	"M"	Dodávky				17	Ostatní	
6		Montáž				18	NUS z rozpočtu	
7	ZRN (ř. 1-6)		12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)	
20	HZS		21	Kompl. činnost		22	Ostatní náklady	

Projektant			D Celkové náklady		
Datum a podpis			23	Součet 7, 12, 19-22	
Objednatel			24	DPH 14,00 % z	
Datum a podpis			25	DPH 20,00 % z	
Zhotovitel			26	Cena s DPH (ř. 23-25)	
Datum a podpis			E Přípočty a odpočty		
			27	Dodávky objednatele	
			28	Klouzavá doložka	
			29	Zvýhodnění + -	

REKAPITULACE

Stavba: Pasportizace a stavební opravy bytu Pardubice

Objekt: Byt č. 24, ul. E.Koštála 1016, Pardubice

Část:

Objednatel:

Projektant: TRENTO s.r.o.

Zhotovitel: dle výběrového řízení

Zpracoval: rozsta@seznam.cz

Datum: 24.11.2012

P.č.	Popis	ZRN celkem bez DPH
1	2	3

HSV Práce a dodávky HSV

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 Ostatní konstrukce a práce a bourání

99 Přesun hmot

PSV Práce a dodávky PSV

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

722 ZTI - vnitřní vodovod kompletní dodávka dle PD

725 Zdravotechnika - zařizovací předměty

735 Ústřední vytápění - otopná tělesa

740 Elektromontáže - zkoušky a revize

766 Konstrukce truhlářské

771 Podlahy z dlaždic

781 Dokončovací práce - obklady keramické

783 Dokončovací práce - nátěry

784 Dokončovací práce - malby (odstín = bílá)

Celkem

ZADÁNÍ

Stavba: Pasportizace a stavební opravy bytu Pardubice

Objekt: Byt č. 24, ul. E.Košťála 1016, Pardubice

JKSO:

EČO:

Objednatel:

Zpracoval: rozsta@seznam.cz

Zhotovitel: dle výběrového řízení

Datum: 24.11.2012

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

HSV**Práce a dodávky HSV****6****Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní**

1	611121101	Zatření spár cementovou maltou vnitřních stropů	m2	11,562		
2	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	11,562		
3	611421331	Oprava vnitřních omítek vápenných štukových stropů ŽB rovných v rozsahu do 30 %	m2	54,500		
4	611131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stropů nanášený ručně	m2	55,958		
5	611381001	Tenkovrstvá omítka - štuk vnitřních stropů rovných	m2	55,958		
6	612121101	Zatření spár cementovou maltou vnitřních stěn	m2	21,200		
7	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	21,200		
8	612421331	Oprava vnitřních omítek štukových stěn MV v rozsahu do 30 %	m2	185,935		
9	612131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stěn nanášený ručně	m2	158,447		
10	612381001	Tenkovrstvá omítka - štuk vnitřních stěn	m2	158,447		
11	61240999R	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	149,500		
12	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	54,500		
13	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	29,778		
14	63381111R	Broušení-srovnání nerovností stávajících podlah po dmtž PVC a dlažeb vč.vysátí	m2	4,900		

9**Ostatní konstrukce a práce a bourání**

15	931101000	POZn: v rámci výměny rozvodů EI a ZTI budou provedeny drobné bourací práce do zděných příček, z důvodu provedení drážek pro nové rozvody, provedené drážky nesmí ohrozit stabilitu stávajících příček				
16	931101001	POZn: Bourací práce musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození konstrukcí, které budou ponechány (např. zárubně, rozvody UT, dveře, nášlapné vrstvy podlah z PVC)				
17	931101002	Demontáž, úprava stáv.větracího potrubí v obv.stěně, montáž a dodávka nového odvětrání spízní skříně min.pr.200mm (kruhové větrací uzavíratelná mřížka pro trubkové připojení se sítkou proti hmyzu)	kus	2,000		
18	931101004	Napojení digestoře na stávající odvětrávací potrubí	sou	1,000		
19	931101005	Stavební a bourací přípomoc řemesla TZB	sou	1,000		
20	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	43,600		
21	95290111R	Vyčištění bytu po stavební činnosti a průběžné čištění místa stavby a okolních komunikačních tras	m2	54,500		
22	97608111R	Vykližení bytu před rekonstrukcí	sou	1,000		
23	978011141	Otlučení vnitřních omítek MV nebo MVC stropů o rozsahu do 30 %	m2	54,500		
24	978013141	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 30 %	m2	185,935		

99**Přesun hmot**

25	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	3,904		
26	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	19,520		
27	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,904		
28	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	35,136		
29	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,904		
30	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	31,232		
31	979098231	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,904		
32	998018003	Přesun hmot ruční pro práce a dodávky HSV /vč.likvidace obalů/	t	5,758		

PSV Práce a dodávky PSV**711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům**

33	711113115	Izolace proti vodě na vodorovné ploše za studena těsnicí hmotou	m2	4,900		
34	711113125	Izolace proti vodě na svislé ploše za studena těsnicí hmotou	m2	9,690		
35	283552020	páska těsnicí	m	7,700		
36	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech /vč.likvidace obalů/	%			

721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

37	721Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu	kpl	1,000		
38	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech /vč.likvidace obalů/	%			

722 ZTI - vnitřní vodovod kompletní dodávka dle PD

39	722Agr01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu	kpl	1,000		
40	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech /vč.likvidace obalů/	%			

725 Zdravotechnika - zařizovací předměty

41	725110814	Demontáž klozetu Kombi	sou	1,000		
42	725112171	Kombi klozet vč.napojení a příp.nové trubky napojení	sou	1,000		
43	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	sou	1,000		
44	725211601	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 500 mm	sou	1,000		
45	725220841	Demontáž van ocelová vč.demontáže revizních dvířek, obkladové desky nebo přízdívky vany	sou	1,000		
46	725241112	Vanička sprchová akrylátová čtvercová 900x900 mm	soubo r	1,000		
47	725245113	Zástěna sprchová rohová výšky 2000mm se sprchovými dveřmi, zástěna pro vaničku 900x900 mm	soubo r	1,000		
48	725291701	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 300 mm	sou	1,000		
49	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách	sou	1,000		
50	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	sou	1,000		
51	725610810	Demontáž sporáků plynových, elektrických nebo kombinovaných	sou	1,000		
52	725619100	Osazení a zprovoznění nového elektrosporáku	kus	1,000		
53	541120970	sporák elektrický bílý (el.trouba s grilem, sklokeramická varná deska)	kus	1,000		
54	725820801	Demontáž baterie umyvadlové, dřezové	sou	2,000		
55	725840850	Demontáž baterie van nebo společných pro vanu a umyvadlo	kus	1,000		
56	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	sou	1,000		

57	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	sou	1,000		
58	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	sou	1,000		
59	725850800	Demontáž ventilů odpadních	kus	3,000		
60	725851325	Ventil odpadní umyvadlový, dřezový	kus	3,000		
61	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla	kus	1,000		
62	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřezy	kus	1,000		
63	725865312	Zápachová uzávěrka sprchových van	kus	1,000		
64	725865501	Ventil vodovodní a odpadní souprava se zápachovou uzávěrkou /pro pračku/	kus	1,000		
65	725662890	Demontáž digestoře nad sporákem	sou	1,000		
66	751377011	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného vč.ověření stávající dimenze odtahu	kus	1,000		
67	541991001	<i>dobavka komplet digestoře dle projektu (zákrýt, zpětná klapka, vhodný víceotáčkový ventilátor 200m3/hod a filtr)</i>	<i>sou</i>	<i>1,000</i>		
68	725590813	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných pro zařizovací předměty	t	0,052		
69	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech /vč.likvidace obalů/	%			

735 Ústřední vytápění - otopná tělesa

70	735Agr01	ATYP agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopného tělesa ocelového článkového (komplet všechny práce a dodávky s tím spojené) pro obnovu nátěru	m2	5,400		
71	998735203	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech	%			

740 Elektromontáže - zkoušky a revize

72	740991001	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky - výměny vestavěných svítidel dle ČSN, komplet dle projektu a vč.zednických připomocí	m2B P	54,500		
73	740991100	Celková prohlídka-revize elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000		
74	740991002	POŽn.: poplatek za přihlášení u příslušného správce sítě elektro - není součástí ceny tohoto výkazu				

766 Konstrukce truhlářské

75	76669191R	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken	kus	10,000		
76	766622911	Oprava oken a balk.dveří dvojitých bez deštění tmelením	m2	9,383		
77	766622912	Oprava oken a balk.dveří dvojitých bez deštění s výměnou kování	m2	9,383		
78	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	14,000		
79	766661911	Oprava dveřních křidel tmelením	m2	10,244		
80	766661912	Oprava dveřních křidel s výměnou kování (vč.opravy lisů zasklení dveří)	m2	10,244		
81	766691931	Seřízení dřevěného dveřního křídla	kus	7,000		
82	7666919A0	Ověření protipožární odolnosti stávajících vchodové zárubně	kpl	1,000		
83	7666919A1	Dodržení podmínky, že stávající zárubeň a vstupní dveře musí jako celek splňovat požadavky protipožární výplně	kpl	1,000		
84	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	7,000		
85	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm vč.provedení nátěru	kus	7,000		
86	61187396R	<i>prah dveří dřevěný bukový do vstupních dveří vč.povrchové úpravy</i>	<i>kus</i>	<i>7,000</i>		
87	76669212R	Demontáž+uskladnění+zpětná montáž záclonových krytů povrchově upravených délky do 3,60 m	kus	3,000		
88	76681111A	Montáž kuchyňských linek dl. do 2,5m komplet se zaměřením a výr.dokumentace (skříňky vrchní a spodní s nožičkami, skříňkové poličky, dvířka a úchyty, kuchyňská linka vč.výřezů dřezů a rohů, lišty apod.)	m	2,600		

89	611999001	<i>dodávka - kuchyňská linka (spodní a horní skřínky, nožičky a jejich kryt, police, dvířka, závěsy skříněk+pracovní deska) dle požadavků projektu komplet výrobek vč.zpracování výrobní dokumentace před výrobou nové kuchyňské linky a její souvlast</i>	<i>bm</i>	<i>2,600</i>		
90	76681285R	Demontáž kuchyňské linky vč.horních skříněk a upevňovacích prvků a konstrukcí	kus	1,000		
91	766825810	Demontáž spízní skříně v pokoji (police + dvířka, obezdění prostoru spízní skříně bude ponecháno)	kus	1,000		
92	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových v předsíni	kus	1,000		
93	76682111R	Montáž spízní skříně policové	kus	1,000		
94	61510101A	<i>skřín spízní kompletní výrobek dle projektu</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>		
95	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech /vč.likvidace obalů/	%			

771 Podlahy z dlaždic

96	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických	m2	4,900		
97	771574131	Montáž podlah keramických flexibilním lepidlem a spárovačkou (kompletní montáž, řezání a dodávka a řešení detailů a spárořezu)	m2	4,900		
98	597611450	<i>dlaždice keramické - koupelny I.J.</i>	<i>m2</i>	<i>5,390</i>		
99	771591111	Podlahy penetrace podkladu vč.dodávky	m2	4,900		
100	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	11,700		
101	771591185	Podlahy řezání keramických dlaždic rovné	m	5,850		
102	771990111	Vyrovnění podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	4,900		
103	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech /vč.likvidace obalů/	%			

781 Dokončovací práce - obklady keramické

104	781413810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinných lepených	m2	18,631		
105	781414112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinných pravoúhlých flex lepidlo+spárovačka (kompletní montáž, řezání a dodávka a řešení detailů a spárořezu)	m2	27,488		
106	597610370	<i>obkladačky keramické - I.J.</i>	<i>m2</i>	<i>30,237</i>		
107	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za plochu do 10 m2	m2	27,488		
108	781419194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za nerovný povrch	m2	27,488		
109	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	3,000		
110	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	2,000		
111	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	25,205		
112	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů vč.dodávky	m2	27,488		
113	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech /vč.likvidace obalů/	%			

783 Dokončovací práce - nátěry

114	783602822	Odstranění nátěrů z dřevěných oken opálením s obroušením	m2	18,766		
115	783602823	Odstranění nátěrů z dřevěných dveří a zárubní opálením s obroušením	m2	22,755		
116	783695212	Nátěry vodou ředitelné truhlářských kcí dvojnásobné a 1x email a 2x tmel	m2	41,521		
117	783201811	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškrábáním	m2	7,998		
118	783295212	Nátěry vodou ředitelné KDK barva 1x antikorozi a 2x email	m2	7,998		
119	783201819	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním - otopná tělesa vč.úchytů	m2	15,480		
120	783325134	Nátěry syntetické článkových radiátorů 2x antikorozi a 2x email vč.úchytů	m2	15,480		
121	783903812	Odmaštění nátěrů saponáty	m2	64,999		

122	783401811	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50 (vč.napojení, armatur apod.)	m	29,200		
123	783425414	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 2x antikorozi, 1x základní, 2x email (vč.napojení, armatur apod.)	m	29,200		

784 Dokončovací práce - malby (odstín = bílá)

124	784402801	Odstranění maleb (příp.tapet) oškrabáním v místnostech v do 3,8 m	m2	231,020		
125	784453621	Malby směsí tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	231,020		

Ostatní Ostatní

999 Z á v ě r :

126	99900001a	Veškeré nesrovnalosti a nejasnosti ve všech částech tohoto výkazu na straně zhotovitele díla (uchazeče o zakázku) budou řešeny před podáním cenové				
127	99900001b	a technické nabídky uchazeče o zakázku za součinnosti gener.projektanta akce.				
128	99900002a	Zástupce odborného dodavatele stavby je povinen před počátkem vlastních prací (odevzdáním své cenové a technické nabídky)				
129	99900002b	zkontrolovat projektovou dokumentaci a tento výkaz výměr a z pozice své odbornosti a prohlídky místa plnění				
130	99900002c	před odevzdáním své nabídky na případné nedostatky projektanta a zpracovatele tohoto výkazu upozornit				
131	99900002d	a žádat nápravu před odevzdání své cenové a technické nabídky.				
132	99900003a	Tento výkaz výměr byl zpracován na základě zadávací projektové dokumentace od TRENTO s.r.o.				
133	99900003b	stupeň PD : "Dokumentace pro výběr dodavatele", č.T2012-07-1000 z období 11/2012.				
134	99900003c	Součástí této dokumentace byly tyto textové a výkresové části :				
135	99900003d	> 01 - Technická zpráva stávajícího stavu+fotodokumentace				
136	99900003e	> 02 - Výkres stávajícího stavu				
137	99900003f	> 03 - Technická zpráva stavebních oprav				

Celkem