



Rozvojový fond
Pardubice a.s.

Pronajmeme byt 5 + KK (č. 7) v domě č.p. 86,
třída Míru v Pardubicích
o celkové výměře 104,66 m²
v 5. nadzemním podlaží bez výtahu

Nabídky je třeba předávat na předepsaném formuláři, který je k dispozici v sídle Rozvojového fondu Pardubice a.s. (dále jen RFP a.s.), ul. třída Míru 90, Pardubice nebo ke stažení na stránkách www.rfpardubice.cz.

Bližší podmínky stanoví nájemní smlouva, s jejímž obsahem se mohou zájemci seznámit v sídle a. s.

Zájemce podáním nabídky souhlasí s následujícími podmínkami:

- listiny zaslané v souvislosti s nabídkou se nevrací a nehradí se jakékoliv náklady zájemce
- právní vztah mezi RFP a.s. vznikne pouze v případě uzavření nájemní smlouvy. Při uzavření nájemní smlouvy složí zájemce vratnou jistotu ve výši trojnásobku celkového měsíčního nájemného včetně záloh na služby. Jistota bude sloužit k zajištění případných pohledávek pronajímatele. Nebude-li použita, vrátí se celá po skončení nájmu nájemci.
- RFP a.s. je oprávněna nevybrat žádnou nabídku, opakovat zveřejnění nabídky zájemcům či s vybraným zájemcem smlouvu neuzavřít bez uvedení důvodu
- zájemci z titulu podání nabídky nevznikne žádné právo na jakékoliv plnění ze strany RFP a.s.
- zájemce je před podáním nabídky povinen seznámit se s technickým stavem předmětu nájmu, s jeho dopravní obslužností, s obsahem nájemní smlouvy a tyto skutečnosti potvrdit v čestném prohlášení (příloha formuláře pro zájemce), případné návrhy na změnu nájemní smlouvy předloží zájemce současně s nabídkou
- v případě, že bude nabídka vybrána, je zájemce povinen do 10 dnů uzavřít nájemní smlouvu, jinak propadne poskytnuté zápisné, které se určuje ve výši 10.000,- Kč a je splatné dnem podání nabídky na číslo účtu 8010-0208211683/0300 s variabilním symbolem 0086007 (do textu zprávy pro příjemce uveďte název firmy, nebo jméno fyzické osoby). Zápisné se neúspěšným zájemcům vrací do tří dnů po ukončení výběrového řízení na jejich účet (který uvedou na formuláři) a úspěšnému zájemci se započítává na jistotu
- minimální nájemné je stanoveno na 19.688,- Kč/měsíc bez záloh na služby a 300,- Kč/měs za pronájem inventáře (kuchyňská linka včetně spotřebičů)
- byt je k nastěhování od 1.11. 2024
- prohlídka bytu je možná po tel. dohodě

Bližší informace lze získat na tel. čísle: 466 035 112 (Zuzana Koukalová)
724 206 628

Datum zveřejnění: 2.10. 2024
Nabídky podávejte (doručte) do: 17.10. 2024


Ing. Jan Kratochvíl
místopředseda představenstva