



Rozvojový fond

Pardubice a.s.

V Pardubicích dne 10.12.2025

Věc: Poskytnutí informací dle ustanovení § 14 odstavec 5 písmeno d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění

Rozvojový fond Pardubice a.s. (dále jen „RFP“), jako povinný subjekt ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“), podle ustanovení § 14 odstavec 5 písmeno d) zákona č. 106/1999 Sb. tímto poskytuje informace k Vaší žádosti ze dne 27.11.2025:

Ve své žádosti uvádíte: „Dovoluji si Vás požádat o poskytnutí níže uvedených informací týkajících se veřejné dobrovolné dražby „Nemovitosti souhrnně označené jako objekt k bydlení č.p. 104 v ul. Kostelní v Pardubicích“ (dále též jen „**Dražba**“). Předmětem dražby byl (i) pozemek p.č.st. 10, jehož součástí je objekt k bydlení čp. 104, Pardubice – Staré Město, a (ii) pozemek p.č. 418/1 - zahrada, vše v katastrálním území Pardubice, obci Pardubice (dále též jen „**Nemovitosti**“). Navrhovatel Dražby byl Rozvojový fond Pardubice a.s., dražebníkem Dražby byla Joštova realitní kancelář – JORK spol. s r.o. Dle dražebních vyhlášek byly termíny Dražby nařizeny na 21.11.2023 a 4.6.2024.“.

Dotaz: „(i) Z jakého důvodu nedošlo k vydražení Nemovitostí v Dražbě?“

Odpověď RFP: **K vydražení Nemovitostí v Dražbě nedošlo z důvodu, že nebylo učiněno nejnižší podání.**

Dotaz: „(ii) Z jakého důvodu nedošlo k přechodu vlastnictví k Nemovitostem na vydražitele?“

Odpověď RFP: **K přechodu vlastnictví k Nemovitostem na vydražitele nedošlo z důvodu, že nebylo učiněno nejnižší podání.**

Dotaz: „(iii) Má Rozvojový fond Pardubice a.s. v plánu další pokus o prodej Nemovitostí v rámci dražby? Pokud ano, v jakém časovém termínu? Pokud ano, bude vypracován nový znalecký posudek za účelem stanovení obvyklé ceny Nemovitostí?“

Odpověď RFP: **RFP v současné době neplánuje další pokus o prodej Nemovitostí v rámci Dražby.**

Dotaz: „(iv) Kdo se zúčastnil Dražby (fyzické i právnické osoby)?“

Odpověď RFP: **Dražby se nezúčastnil žádný účastník Dražby (fyzická i právnická osoba).**

Dotaz: „(v) Jaká byla cena Nemovitostí dosažená v rámci Dražby?“



Rozvojový fond

Pardubice a.s.

Odpověď RFP: **V rámci Dražby nebyla dosažena žádná cena Nemovitostí z důvodu, že nebylo učiněno nejnižší podání.** (viz. též odpověď pod body (i), (ii) a (iv) shora)

Dotaz: „(vi) Kdo z účastníků Dražby učinil nejvyšší podání?“

Odpověď RFP: **Nikdo z účastníků Dražby neučinil nejvyšší podání.** (viz. též odpověď pod body (i), (ii) a (iv) shora)

S pozdravem

Ing. Jan Kratochvíl
místopředseda představenstva
Rozvojový fond Pardubice a.s.

Zasláno elektronicky na adresu: